

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ на 2021г

(ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ)

ДОХОДЫ		тариф на 1 кв.м	месяц	квартал	год
Целевые поступления :			175 490,56	526 471,67	2 105 886,67
1	Членские взносы на содержание и ремонт общего имущества	39,30	150 420,10	451 260,31	1 805 041,24
2	Членские взносы, предназначенные для оплаты коммунальных услуг, оказываемых ресурсоснабжающими организациями (ПО КВИТАНЦИИ)				
3	Целевой взнос на капремонт	6,55	25 070,45	75 211,36	300 845,43
4	пожертвования, добровольный взнос				
5	Коммерческая деятельность (компенсация за пользование мус.контейнером,)	-	1 226,00	3 678,00	14 712,00
ВСЕГО			176 716,56	530 149,67	2 120 598,67

РАСХОДЫ		тариф на 1 кв.м	месяц	квартал	год
Содержание и обслуживание общего имущества, всего		39,30	150 420,10	451 260,31	1 805 041,24
1	аварийное обслуживание	0,89	3 400,00	10 200,00	40 800,00
2	благоустройство территории	2,18	8 333,33	25 000,00	100 000,00
3	годовое вознаграждение членам правления	0,16	625,00	1 875,00	7 500,00
4	домофон ремонт и то	0,39	1 500,00	4 500,00	18 000,00
5	ЕСН (налоги на зарплату)	5,02	19 206,26	57 618,77	230 475,08
6	кадастровые работы	0,00	0,00	0,00	0,00
7	канцтовары	0,05	200,00	600,00	2 400,00
8	компенсация за использование личного имущества в служебных целях	0,39	1 500,00	4 500,00	18 000,00
9	ККТ ОФД ЛК ИФНС	0,08	300,00	900,00	3 600,00
10	лифт освидетельствование	0,10	400,00	1 200,00	4 800,00
11	лифт ремонт монтаж	0,00	0,00	0,00	0,00
12	лифт техобслуживание	1,57	6 000,00	18 000,00	72 000,00
13	лифт страховка	0,05	200,00	600,00	2 400,00
14	материалы для ремонта инж оборудования	1,83	7 000,00	21 000,00	84 000,00
15	материалы хоз назначения,	0,13	500,00	1 500,00	6 000,00
16	О.С. Приобретение стремянки	0,00	0,00	0,00	0,00
17	обучение руководителей	0,13	500,00	1 500,00	6 000,00
18	Оплата труда	16,15	61 802,17	185 406,52	741 626,08
19	поверка вентиляционных каналов	0,05	200,00	600,00	2 400,00
20	поверка тех сост приборов учета отопления	0,00	0,00	0,00	0,00
21	поверка тех сост приборов учета воды	0,00	0,00	0,00	0,00
22	ремонт текущий здания	0,00	0,00	0,00	0,00
23	ремонт инженерного оборудования	1,31	5 000,00	15 000,00	60 000,00
24	ремонт инженерного оборудования (опрессовка систем)	0,71	2 700,00	8 100,00	32 400,00

25	создание (продление) сайта домен	0,04	150,00	450,00	1 800,00
26	тех обслуживание приборов учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00
27	теплоэнерго ОДН	0,00	0,00	0,00	0,00
28	услуги банка	0,39	1 500,00	4 500,00	18 000,00
29	услуги ГИС ЖКХ	0,44	1 700,00	5 100,00	20 400,00
30	услуги подключения/ продления СБИС	0,05	180,00	540,00	2 160,00
31	услуги почты	0,05	200,00	600,00	2 400,00
32	услуги связи	0,08	300,00	900,00	3 600,00
33	услуги связи sim карта для ККТ	0,02	90,00	270,00	1 080,00
34	услуги СОУТ	0,00	0,00	0,00	0,00
35	услуги техинвентаризации	1,96	7 500,00	22 500,00	90 000,00
36	услуги промышленный альпинизм окна	0,00	0,00	0,00	0,00
37	услуги по уборке снега	1,10	4 200,00	12 600,00	50 400,00
38	услуги удостоверяющего центра (эл.отчетность)	0,10	400,00	1 200,00	4 800,00
39	услуги эл тех лаборатории	0,00	0,00	0,00	0,00
40	услуги юридические , госпошлина, суд издержки	0,08	300,00	900,00	3 600,00
41	электричество	0,91	3 500,00	10 500,00	42 000,00
42	<i>противопожарное штрафы</i>	0,18	700,00	2 100,00	8 400,00
43	<i>страховой фонд аварийных ситуаций</i>	2,18	8 333,34	25 000,02	100 000,08
44	<i>озеленение перед домом, кошение травы</i>	0,52	2 000,00	6 000,00	24 000,00
45	<i>подписка</i>	0,26	1 000,00	3 000,00	12 000,00
		39,30	150 420,10	451 260,31	1 805 041,24