

**ОТЧЕТ**  
**Ревизионной комиссии по результатам проверки**  
**финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Генкиной 65»**  
**за период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.**

07 февраля 2020 г.

г.Н.Новгород

Ревизионная комиссия Товарищества собственников недвижимости «Генкиной 65» (далее – ТСН) в лице Першиной Галины Геннадьевны :  
провела ревизию финансово-хозяйственной деятельности ТСН за период с 01 января 2019 г. по 31 декабря 2020 г.

Бухгалтерский учет ТСН ведется в программе 1С.7. по упрощенной системе налогообложения.

На момент проведения ревизии полностью сформированы расходы за 2019 год.

Проверка проводилась выборочным методом.

В проверяемом периоде обязанности председателя правления ТСН исполняли: Федорчатенко И.В. с 01.01.2019 по настоящее время .

Обязанности главного бухгалтера выполняла Федорчатенко Т. В.

**Основные вопросы проверки**

1. Целевое использование средств
2. Ведение документации , бухгалтерской и налоговой отчетности

**Предоставлены документы:**

При проведении ревизии использовались следующие материалы и документы:

- первичная бухгалтерская документация, оборотно-сальдовые ведомости по счетам за 2019 г.
- договоры с подрядными, ресурсоснабжающими организациями и иными лицами и организациями, заключенные или действующие в 2019 году
- документы кадрового учета, приказы, штатное расписание , бухгалтерская и налоговая отчетность.

**Мероприятия по проверке**

С целью проверки полноты и обоснованности отражения расходов, были произведены следующие мероприятия:

- Проверка документов поступления материалов и услуг, оказанных Товариществу
- Проверка банковских выписок, платежных поручений и кассовых отчетов
- Проверка авансовых отчетов
- Выборочная проверка заключенных договоров: с ресурсоснабжающими и подрядными организациями
- Проверка правильности начисления и выплаты заработной платы, своевременности исчисления и уплаты налогов в части страховых взносов с заработной платы.

## РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ :

1. Анализ предоставленных договоров с подрядными и ресурсоснабжающими организациями показал, что договорно-правовая работа в 2019 г. велась в пределах компетенции Товарищества.

Проверены договоры и расчеты с подрядными организациями, акты выполненных работ.

Нарушений не выявлено.

2. Хозяйственная деятельность, суммы членских взносов на содержание, управление, текущий ремонт и коммунальные услуги отражаются в учете в соответствии с первичными документами

3. Проверка начисления заработной платы и уплаты налогов и отчислений во внебюджетные фонды расхождений с действующим законодательством не выявила .

3. Задолженности по налогам и обязательным платежам – нет

4. Бухгалтерская отчетность ведется в соответствии с установленными законом требованиями. Отчетность своевременно предоставляется в ИФНС, Пенсионный фонд, Фонд социального страхования

5. В ходе проверки кассовых отчетов, банковских выписок и платежных документов нарушений выявлено не было.

6. Суммы произведенных затрат полностью подтверждаются первичными документами .

7. Согласно проверенных данных, ревизионной комиссией установлено, что в соответствии с Уставом ТСН нецелевого расходования денежных средств не выявлено .


Финансовое состояние Товарищества характеризуется как устойчивое и платежеспособное.

Проанализировав показатели финансово-хозяйственной деятельности ТСН, организацию бухгалтерского учета, деятельность ТСН в проверяемом периоде можно признать удовлетворительной.

Настоящий Отчет составлен и подписан в двух подлинных экземплярах, один из которых передан в Правление ТСН.

Члены комиссии:

 \_\_\_\_\_ Г.Г.Першина

Председатель Правления ТСН «Генкиной «65»  
И.В.Федорчатенко 

« 07. » 02. \_\_\_\_\_ 2020 г.