

УТВЕРЖДЕНО

общим собранием членом «ОП «Бенкиной-65»

Протокол № 1 от 18.03.2019г.

Председатель собрания

Федорчатенко Т.В.

## СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ на 2019г

(МАРТ-ДЕКАБРЬ)



### ПЛАН

<b>ДОХОДЫ</b>		тариф на 1 кв.м	месяц	квартал	10мес.
<b>Целевые поступления :</b>			<b>165 744,16</b>	<b>497 232,49</b>	<b>1 657 441,62</b>
1	Членские взносы на содержание и ремонт общего имущества	37,00	141 630,60	424 891,79	1 416 305,97
2	Членские взносы, предназначенные для оплаты коммунальных услуг, оказываемых ресурсоснабжающими организациями (ПО КВИТАНЦИИ)				
3	Целевой взнос на капремонт	6,30	24 113,57	72 340,70	241 135,65
4	пожертвования, добровольный взнос				
5	Коммерческая деятельность (компенсация за пользование мус. контейнером.)	-	1 200,00	3 600,00	12 000,00
<b>ВСЕГО</b>			<b>166 944,16</b>	<b>500 832,49</b>	<b>1 669 441,62</b>

<b>РАСХОДЫ</b>		тариф на 1 кв.м	месяц	квартал	10мес.
<b>Содержание и обслуживание общего имущества, всего</b>		<b>37,00</b>	<b>141 630,60</b>	<b>424 891,79</b>	<b>1 416 305,97</b>
1	аварийное обслуживание по дог	0,94	3 600,00	10 800,00	36 000,00
2	ГИС ЖКХ	0,39	1 500,00	4 500,00	15 000,00
3	домофон ремонт и то	0,42	1 600,00	4 800,00	16 000,00
4	ЕСН	4,37	16 712,20	50 136,59	167 121,97
5	канцтовары	0,16	600,00	1 800,00	6 000,00
6	компенсация за использование личного имущества в с	0,39	1 500,00	4 500,00	15 000,00
7	лифт освидетельствование	0,09	360,00	1 080,00	3 600,00
8	лифт техобслуживание	1,57	6 000,00	18 000,00	60 000,00
9	лифт страховка	0,26	1 000,00	3 000,00	10 000,00
10	материалы хоз назначения, сод и рем оргтехники	0,21	800,00	2 400,00	8 000,00
11	обучение руководителей	0,10	400,00	1 200,00	4 000,00
12	Оплата труда	14,46	55 338,40	166 015,20	553 384,00
13	поверка вентиляционных каналов	0,05	200,00	600,00	2 000,00
14	поверка тех сост приборов учета отопления	0,00	0,00	0,00	0,00
15	поверка тех сост приборов учета воды	0,07	250,00	750,00	2 500,00
16	ремонт текущий здания	0,00	0,00	0,00	0,00
17	ремонт инженерного оборудования	2,09	8 000,00	24 000,00	80 000,00
18	ремонт инженерного оборудования (опрессовка систем)	0,78	3 000,00	9 000,00	30 000,00
19	создание сайта домен	0,03	120,00	360,00	1 200,00
20	тех обслуживание приборов учета тепловой энергии	0,52	2 000,00	6 000,00	20 000,00
21	услуги банка	0,73	2 800,00	8 400,00	28 000,00
22	услуги почты	0,05	200,00	600,00	2 000,00
23	услуги подключения/ продления СБИС	0,04	170,00	510,00	1 700,00
24	услуги связи	0,08	300,00	900,00	3 000,00
25	услуги по уборке снега	1,05	4 000,00	12 000,00	40 000,00
26	услуги удостоверяющего центра	0,13	500,00	1 500,00	5 000,00
27	услуги эл тех лаборатории	0,16	600,00	1 800,00	6 000,00
28	услуги юридические , госпошлина, суд издержки	0,13	500,00	1 500,00	5 000,00
29	электричество	1,83	7 000,00	21 000,00	70 000,00
30	<i>необходимые работы в 2019г</i>	3,40	13 000,00	39 000,00	130 000,00
31	<i>противопожарное штрафы</i>	0,18	700,00	2 100,00	7 000,00
32	<i>резерв непредвид расходов</i>	0,83	3 180,00	9 540,00	31 800,00
33	<i>озеленение перед домам</i>	0,39	1 500,00	4 500,00	15 000,00
34	<i>приобретение газонокосилки, пыль, стремянки</i>	0,52	2 000,00	6 000,00	20 000,00
35	<i>компьютер, ККТ</i>	0,57	2 200,00	6 600,00	22 000,00
<b>ВСЕГО</b>		<b>37,00</b>	<b>141 630,60</b>	<b>424 891,79</b>	<b>1 416 305,97</b>

Секретарь собрания

Федорчатенко Т.В.